

## Conseil d'administration du 9 mars 2022

### Délibération n° 66 autorisant l'application des tarifs en hébergement au 1<sup>er</sup> septembre 2022

Vu le code de l'éducation,

Vu le décret n° 2012-1246 du 7 novembre 2012 relatif à la gestion budgétaire et comptable publique,

Le Conseil d'administration du Crous de Reims vote l'adoption des tarifs en hébergement présentés ci-contre.

**Pour : UNANIMITÉ**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

Fait à Reims, le 9 mars 2022

La Présidente du Conseil d'administration



Fabienne BLAISE

**Loyer mensuel étudiant au 1er septembre 2022-prix en HT**

Type Logement	Surface	TOTAL	Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>BERLIOZ</b>					
T1	21 m2	355,00 €	356,42	356	0,28%
T2 (1 personne)	51 m2	450,00 €	451,80	452	0,44%
T2 (2 personnes)	51 m2	320,00 €	321,28	321	0,31%
T3 (1 personne)	67 m2	550,00 €	552,20	552	0,36%
T3 (2 personnes)	67 m2	450,00 €	451,80	452	0,44%
T3 (3 personnes)	67 m2	247,00 €	247,99	248	0,40%
<b>BILLARD</b>					
Studio	18 m2	408,00 €	409,63	410	0,49%
<b>CHARBONNEAUX</b>					
T1 Bâtiment A	15 m2	340,00 €	341,36	341	0,29%
T1 Bâtiment B	18 m2	350,00 €	351,40	351	0,29%
T1 bis (2 personnes)	30 m2	217,00 €	217,87	218	0,46%
T1 bis (1 personne)	30 m2	428,00 €	429,71	430	0,47%
<b>EVARISTE GALOIS</b>					
Chambre	9 m2	248,00 €	248,99	249	0,40%
Chambre double (2 personnes)	18 m2	181,00 €	181,72	182	0,55%
<b>FACULTES</b>					
Studio	18 m2/26 m2	402,00 €	403,61	404	0,50%
T1 bis (2 personnes)	29 m2	246,00 €	246,98	247	0,41%
T2 (2 personnes)	41 m2	280,00 €	281,12	281	0,36%
<b>GERARD PHILPE</b>					
Chambre	9 m2	248,00 €	248,99	249	0,40%
Chambre d'hôte (1 personne)*	18 m2	400,00 €	401,60	402	0,50%
<b>PAUL FORT</b>					
Chambre	9 m2	275,00 €	276,10	276	0,36%
<b>TEILHARD de CHARDIN</b>					
Chambre	9 m2	275,00 €	276,10	276	0,36%
Studio	18 m2	381,00 €	382,52	383	0,52%
T3 (1 personne)	70 m2	600,00 €	602,40	602	0,33%
T3 (2 personnes)	70 m2	315,00 €	316,26	316	0,32%
<b>HLM</b>					
Studio	16 m2	252,00 €	253,01	253	0,40%
<b>BAZEILLES - Charleville</b>					
T1	18 m2/20 m2	327,00 €	328,31	328	0,31%
T1 bis (2 personnes)	25 m2	266,00 €	267,06	267	0,38%
<b>JB CLEMENT - Charleville</b>					
T1	17 m2/20 m2	345,00 €	346,38	346	0,29%
<b>La GRAVIERE - Charleville</b>					
T1	18 m2/20 m2	348,00 €	349,39	349	0,29%
T3 (3 personnes)	54 m2	266,00 €	267,06	267	0,38%
<b>MAISON des ETUDIANTS - Charleville</b>					
T1	18 m2/20 m2	348,00 €	349,39	349	0,29%
<b>Les COURTINES - Troyes</b>					
T1	16 m2	337,00 €	338,35	338	0,30%
T1 bis (1 personne)	23 m2	354,00 €	355,42	355	0,28%
T3 (2 personnes)	70 m2	350,00 €	351,40	351	0,29%
<b>LEONARD DE VINCI - Troyes</b>					
T1	18 m2	344,00 €	345,38	345	0,29%
T2 (2 personnes)	50 m2	261,00 €	262,04	262	0,38%
T3 (3 personnes)	70 m2	325,00 €	326,30	326	0,31%
<b>VILLEHARDOUIN - Troyes</b>					
Studio	12 m2	319,00 €	320,28	320	0,31%
Chambre	12 m2	247,00 €	247,99	248	0,40%
<b>Le FAUBOURG - Chalons en Champagne</b>					
Studio	13 m2/18 m2	408,00 €	409,63	410	0,49%
T1 bis (1 personne)	20 m2	438,00 €	439,75	440	0,46%

\* assujetti à la taxe de séjour et à la TVA.

**Loyer mensuel non étudiant au 1er septembre 2022 -prix en HT**

Type Logement	Loyer	Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>BERLIOZ</b>				
T1	382,00 €	383,53	384	0,52%
T2 (2 personnes)	345,00 €	346,38	346	0,29%
T3 (3 personnes)	271,00 €	272,08	272	0,37%
<b>BILLARD</b>				
Studio	438,00 €	439,75	440	0,46%
<b>CHARBONNEAUX</b>				
T1 Bâtiment A	372,00 €	373,49	373	0,27%
T1 Bâtiment B	381,00 €	382,52	383	0,52%
T1 bis (2 personnes)	239,00 €	239,96	240	0,42%
<b>EVARISTE GALOIS</b>				
Chambre	268,00 €	269,07	269	0,37%
Chambre double (2 personnes)	198,00 €	198,79	199	0,51%
<b>FACULTES</b>				
Studio	432,00 €	433,73	434	0,46%
T1 bis (2 personnes)	264,00 €	265,06	265	0,38%
T2 (2 personnes)	300,00 €	301,20	301	0,33%
<b>GERARD PHILIPPE</b>				
Chambre	268,00 €	269,07	269	0,37%
Chambre d'hôte (1 personne)*	400,00 €	401,60	402	0,50%
<b>PAUL FORT</b>				
Chambre	297,00 €	298,19	298	0,34%
<b>TEILHARD de CHARDIN</b>				
Chambre	297,00 €	298,19	298	0,34%
Studio	407,00 €	408,63	409	0,49%
T3 (1 personne)	600,00 €	602,40	602	0,33%
T3 (2 personnes)	300,00 €	301,20	301	0,33%
<b>HLM</b>				
Studio	272,00 €	273,09	273	0,37%
<b>BAZEILLES - Charleville</b>				
T1	360,00 €	361,44	361	0,28%
T1 bis (2 personnes)	293,00 €	294,17	294	0,34%
<b>JB CLEMENT - Charleville</b>				
T1	373,00 €	374,49	374	0,40%
<b>La GRAVIERE - Charleville</b>				
T1	381,00 €	382,52	383	0,52%
<b>MAISON des ETUDIANTS - Charleville</b>				
T1	381,00 €	382,52	383	0,52%
<b>Les COURTINES - Troyes</b>				
T1	363,00 €	364,45	364	0,28%
T1 bis (1 personne)	385,00 €	386,54	387	0,52%
T3 (2 personnes)	395,00 €	396,58	397	0,51%
<b>LEONARD DE VINCI - Troyes</b>				
T1	371,00 €	372,48	372	0,27%
T2 (2 personnes)	283,00 €	284,13	284	0,35%
T3 (3 personnes)	350,00 €	351,40	351	0,29%
<b>VILLEHARDOUIN - Troyes</b>				
Sudio	351,00 €	352,40	352	0,28%
<b>Le FAUBOURG - Chalons en Champagne</b>				
Studio	442,00 €	443,77	444	0,45%
T1 bis (1 personne)	475,00 €	476,90	477	0,42%

\*assujetti à la taxe de séjour

### Tarifs nuit étudiant au 1er septembre 2022 - prix en HT

Type Logement	Montant	Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>TOUT TYPE DE LOGEMENT</b>				
	<b>25,00 €</b>	<b>25,10</b>	<b>25</b>	<b>0,00%</b>
<b>EXCEPTION : VILLEHARDOUIN - Troyes</b>				
Studio	<b>20,00 €</b>	<b>20,08</b>	<b>20</b>	<b>0,00%</b>

### Tarifs nuit non étudiant au 1er septembre 2022 - prix en HT

Type Logement	Montant	Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>TOUT TYPE DE LOGEMENT</b>				
	<b>38,50 €</b>	<b>38,65 €</b>	<b>39</b>	<b>1,30%</b>
<b>EXCEPTION : VILLEHARDOUIN - Troyes</b>				
Studio	<b>33,00 €</b>	<b>33,13</b>	<b>33</b>	<b>0,00%</b>

Prorata temporis au 1er septembre 2022 prix en HT

Tarif actuels	Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>BERLIOZ</b>			
12 €	11,88	12	0,00%
15 €	15,06	15	0,00%
11 €	10,71	11	0,00%
18 €	18,41	18	0,00%
15 €	15,06	15	0,00%
8 €	8,27	8	0,00%
<b>BILLARD</b>			
14 €	13,65	14	0,00%
<b>CHARBONNEAUX</b>			
11 €	11,38	11	0,00%
12 €	11,71	12	0,00%
7 €	7,26	7	0,00%
14 €	14,32	14	0,00%
<b>EVARISTE GALOIS</b>			
8 €	8,30	8	0,00%
6 €	6,06	6	0,00%
<b>FACULTES</b>			
13 €	13,45	13	0,00%
8 €	8,23	8	0,00%
9 €	9,37	9	0,00%
<b>GERARD PHILIPPE</b>			
8 €	8,30	8 €	0,00%
13 €	13,39	13 €	0,00%
<b>PAUL FORT</b>			
9 €	9,20	9 €	0,00%
<b>TEILHARD de CHARDIN</b>			
9 €	9,20	9 €	0,00%
13 €	12,75	13 €	0,00%
20 €	20,08	20 €	0,00%
11 €	10,54	11 €	0,00%
<b>HLM</b>			
8 €	8,43	8 €	0,00%
<b>BAZEILLES - Charleville</b>			
11 €	10,94	11 €	0,00%
9 €	8,90	9 €	0,00%
<b>JB CLEMENT - Charleville</b>			
12 €	11,55	12 €	0,00%
<b>La GRAVIERE - Charleville</b>			
12 €	11,65	12 €	0,00%
9 €	8,90	9 €	0,00%
<b>MAISON des ETUDIANTS - Charleville</b>			
12 €	11,65	12 €	0,00%
<b>Les COURTINES - Troyes</b>			
11 €	11,28	11 €	0,00%
12 €	11,85	12 €	0,00%
12 €	11,71	12 €	0,00%
<b>LEONARD DE VINCI - Troyes</b>			
11 €	11,51	12	4,66%
9 €	8,73	9	0,00%
11 €	10,88	11	0,00%
<b>VILLEHARDOUIN - Troyes</b>			
11 €	10,68	11 €	0,00%
8 €	8,27	8 €	0,00%
<b>Le FAUBOURG - Chalons en Champagne</b>			
14 €	13,65	14 €	0,00%
15 €	14,66	15 €	0,00%

## Autres tarifs au 1er septembre 2022

		Proposition avec IRL à 0,4 %	Arrondi	Evol.
<b>PARKING ÉTUDIANT (TTC)</b>				
Berlioz	10,00 €	10,04	10	0,00%
Berlioz (box individuel)	20,00 €	20,08	20	0,00%
Billard	10,00 €	10,04	10	0,00%
Charbonneaux	20,00 €	20,08	20	0,00%
Résidence des Facultés	20,00 €	20,08	20	0,00%
Teilhard de Chardin	10,00 €	10,04	10	0,00%
Charleville-Mézières	15,00 €	15,06	15	0,00%
<b>PARKING NON-ÉTUDIANT (HT) / assujeti à la TVA à 20 %</b>				
Charbonneaux	64 €.....70,40 €	64,26 ... 70,68	64,26 ... 70,70	
Charleville-Mézières	35 €.....38,50 €	35,14 ... 38,65	35,14...38,70	
<b>DIVERS / assujeti à la TVA à 20 %</b>				
Remplacement de badge	20,00 €	20,08	20	0,00%
Remplacement de badge / clés 08	40,00 €	40,16	40	0,00%
Perte de clés Troyes	80,00 €	80,32	80	0,00%
Remplacement de clé de BAL et standard	10,00 €	10,04	10	0,00%
Ouverture de porte (à la 4ème fois)	30,00 €	30,12	30	0,00%
Nuitée Occupant sans droit ni titre	40,00 €	40,16	40	0,00%
Heure MO	25,00 €	25,10	25	0,00%
Envoi en recommandé au tarif en vigueur	4,72 €	5,50	5,5	
Forfait Nettoyage < 18 m2	150,00 €	150,60	151	0,67%
Forfait Nettoyage > 18 m2	250,00 €	251,00	251	0,40%
Désinsectisation 3ème passage	121,00 €	121,48	121	0,00%
Kit de toilette	5,00 €	5,02	5	0,00%
Kit location de vaisselle	10,00 €	10,04	10	0,00%
Set de 2 draps/mois uniquement passagers	10,00 €	10,04	10	0,00%
Fourniture linge de lit à l'arrivée	40,00 €	40,16	40	0,00%
<b>DÉGRADATIONS (Multiple de 10) assujeti à la TVA à 20%</b>				
Changement de serrure	150,00 €	150,60	151	0,67%
Peinture 1 m2	30,00 €	30,12	30	0,00%
Sol 1 m2	40,00 €	40,16	40	0,00%
Plaques vitrocéramique (moins de 2 ans)	100,00 €	100,40	100	0,00%
Réfrigérateur (moins de 2 ans)	200,00 €	200,80	201	0,50%
Réfrigérateur Troyes (moins de 2 ans)	100,00 €	100,40	100	0,00%
Housse matelas (moins de 2 ans)	30,00 €	30,12	30	0,00%
Matelas (moins de 2 ans)	70,00 €	70,28	70	0,00%
Chaise (moins de 2 ans)	60,00 €	60,24	60	0,00%
Abattant WC (moins de 2 ans)	20,00 €	20,08	20	0,00%
DAAF (moins de 2 ans)	30,00 €	30,12	30	0,00%
Vaisselle	10,00 €	10,04	10	0,00%